

# CONDOMÍNIO MANSÕES CALIFÓRNIA

## ATA DA 83ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Aos vinte dias do mês de fevereiro de dois mil e dez, às dezesseis horas, em segunda convocação, realizou-se a 83ª Assembléia Geral Extraordinária, com oito condôminos presentes para deliberar sobre a ordem do dia constante do edital de convocação, a saber: 1 – Venda da caixa d'água; 2 – Reavaliação do projeto para área institucional; 3 – Valor da taxa de condomínio; 4 – Assuntos Gerais. A senhora síndica Maria Elisabete Barbosa de Almeida, solicitou aos presentes que se oferecessem para compor a mesa, no que foi atendido pelo Senhor Fábio Scucato, como Presidente e o Senhor Gilvan dos Santos, Secretariando os trabalhos. Dando prosseguimento aos trabalhos, a Senhora Síndica relatou a dificuldade de vender a caixa d'água, por falta de cotação. A Senhora Síndica propôs colocar a faixa de “Vende-se” e a proposta foi aprovada por 08 (oito) votos sem votos contrários. 2 – Reavaliação do projeto para a área institucional. A Senhora Síndica colocou que esteve na SEDUMA e que fora informada que a área em questão, é passível de construção visando os interesses do condomínio. Quanto a construção inacabada que lá está, e originado de um projeto arquitetônico caro, inadequado ao condomínio, pois não contempla um tratamento acústico onde as paredes deverão ser de vidro, e o barulho poderia incomodar a vizinha, além do que, carece de um planejamento para ar condicionado. Em razão do alto custo do projeto, a Senhora Síndica colocou a necessidade de buscar assessoramento técnico para adequar o projeto em questão, tornando-o menos oneroso para o condomínio, no que foi aprovado por unanimidade 08 (Oito) votos. 3- Taxa de condomínio, a Senhora Síndica relatou dificuldades para administrar o condomínio, com a taxa condominial que hoje é de R\$ 135,00 (Cento e trinta e cinco reais), em seguida o Sr. Fábio fez sua explanação sobre o assunto, esclarecendo que é possível administrar o condomínio com a taxa atual, após o debate, foi levado à apreciação da assembléia que avaliou o assunto em pauta, votando pela permanência do valor da taxa condominial que é de R\$ 135,00 (cento e trinta e cinco reais) tendo como resultado 5 (cinco) votos a favor e 3 (três) contra. 4 – Assuntos gerais, por não haver interesse por parte da Assembléia, o Sr. Presidente Fábio Scucato deu por encerrado os trabalhos, da qual foi lavrada a presente ata, por mim Gilvan dos Santos, secretariado.

  
Fábio Scucato  
Presidente

  
Gilvan dos Santos  
Secretário

2º OFÍCIO DE REG. DE TÍTULOS E DOC.  
CRS 504 BL A Lojas 07/08 - Asa Sul  
Brasília/DF - Tel: 61 3223-4508  
Oficial: Jessé Pereira Alves

Apresentado hoje em Títulos e  
Documentos, Protocolado e registrado  
sob o nº 0000755673 em 09/04/2010.

