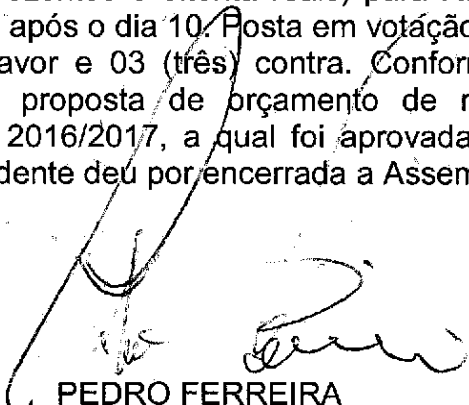


Ata da 100ª Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Mansões Califórnia-CMC

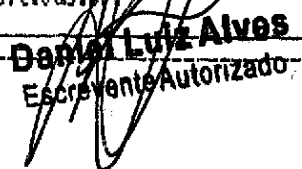
Aos doze dias do mês de novembro de 2016 reuniram-se, no Salão Social do Condomínio, os Condôminos do Condomínio Mansões Califórnia, para tratarem dos assuntos que integravam a ordem do dia da Assembleia no Edital de Convocação. A assembleia foi iniciada, em segunda convocação, às 15h00, tendo o Senhor Pedro Ferreira (lote 78/79) como Presidente, o qual optou por não designar um Secretário. Integraram a mesa de trabalho o Presidente e o Síndico. O Presidente declarou a Assembleia aberta e passou a palavra ao Síndico. O Síndico, conforme item 1 da pauta, fez um relato sobre a situação administrativa e financeira do Condomínio, não tendo havido nenhum questionamento a respeito. Em seguida, a Senhora Eliana S. de M. Martins, Membro do Conselho Consultivo, fez a leitura da Ata n. 144ª do Conselho, em que é proposta a aprovação das prestações de contas do Síndico referentes ao exercício findante. Posta em votação, as prestações de contas foram aprovadas por unanimidade. Conforme item 3 da pauta, foi proposta pelo Síndico a manutenção do pró-labore do Síndico no valor correspondente a dois salários mínimos, para o período de novembro de 2016 a outubro de 2017. Posta em votação, a proposta foi aprovada por unanimidade. Conforme item 4 da pauta, foi proposto pelo Síndico, em face dos aumentos ocorridos nas despesas gerais, e, principalmente na estimativa do reajuste da despesa com pessoal, em torno de 10%, o reajuste do valor da taxa condominial, para o período de dezembro de 2016 a novembro de 2017, de R\$ 345,00 (trezentos e quarenta e cinco reais) para R\$ 380,00 (trezentos e oitenta reais), para pagamento até o dia 10 de cada mês, e de R\$ 380,00 (trezentos e oitenta reais) para R\$ 415,00 (quatrocentos e quinze reais), para pagamento após o dia 10. Posta em votação, a proposta foi aprovada por 19 (dezenove) votos a favor e 03 (três) contra. Conforme item 5 da pauta, foi apresentada pelo Síndico a proposta de orçamento de receitas e despesas do Condomínio para o exercício 2016/2017, a qual foi aprovada por unanimidade. Nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a Assembleia e lavrou a presente Ata.



PEDRO FERREIRA  
Presidente

2º OFÍCIO DE REG. DE TÍTULOS E DOC.  
CRS 504 EL A Lojas 07/08 - Asa Sul  
Brasília/DF - Tel: 61 3214-5900  
Oficial: Jesse Pereira Alves

Apresentado hoje em Títulos e Documentos, protocolado e registrado sob o nº 0003930093, livro e folha BE754-216 em 16/11/2016.  
Selo Digital: TJDFT/201602206093820CNC  
Para consultar o Selo, acesse [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)



Daniel Luiz Alves  
Escritor Autorizado

**ERRATA**

Condomínio Mansões Califórnia

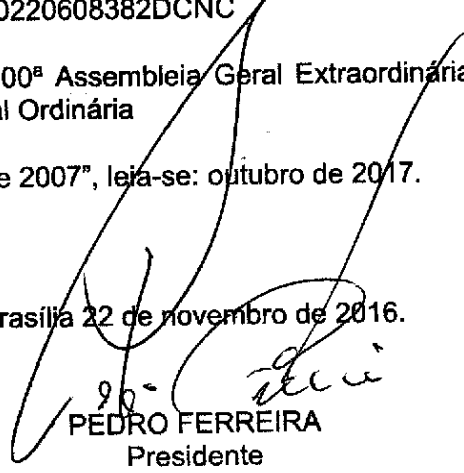
Ata da 100ª AGO

Protocolo e Registro: 0003930093, livro e folha BE754-216 – 16/11/2016

Selo Digital: TJDFT20160220608382DCNC

- Onde se lê "Ata da 100ª Assembleia Geral Extraordinária", leia-se: Ata da 100ª Assembleia Geral Ordinária
- Onde se lê "outubro de 2007", leia-se: outubro de 2017.

Brasília 22 de novembro de 2016.

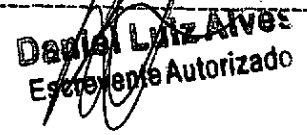


PEDRO FERREIRA  
Presidente

120 DE ACORDO DE REG DE TITULOS E DOCUMENTOS  
ICRS 504.BL A , LOJA 07/08 - (Av.N3 Sul)  
Tel: 3214-5900 - Brasilia-DF

APRESENTADO HOJE EM TITULOS  
E DOCUMENTOS, PROTOCOLADO E REGISTRADO  
SOB O NUMERO:  
0003948752  
ANOTADA MARGEM DO REGISTRO Nº  
0003930093

100 LIVRO PROTOCOLO A395-028  
BRASILIA-DF -22/11/2016  
Selo Digital: TJDFT201602206296486XCE  
Para consultar o selo, acesse  
www.tjdft.jus.br.



Daniel Luiz Alves  
Escrivão Autorizado