

# Ata da 19ª Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Mansões Califórnia

Data: 27.01.90 Digo 28/07/90

Hora: 16:30 hs

Local: Casa Catarina Laboure

Presidente: Luiz Otávio da Justa Neves

Secretário: Agnelo Virgínio de Oliveira

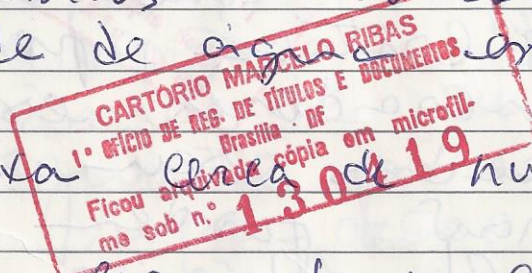
Nº de presentes: 22

Dando início a Assembleia o Sr. Presidente fez a leitura da pauta para os presentes e convidou o Dr. Cairo, advogado do Condomínio para prestar esclarecimentos sobre os processos envolvendo o Condomínio. O mesmo esclareceu as dúvidas dos presentes.

Prosseguindo, o presidente convidou a síndica, Thériza Cristina para esclarecer sobre as obras do Condomínio:

- 1) a obra da rede de água está pronta e paga;
- 2) resta em Caixa Caixa de Cruzinhos;
- 3) o prazo para ligação do Cavalete para a nova rede foi prorrogado ficando 60 (sessenta) dias para a construção do mesmo, por solicitação de assembleia.

Após estes itens, em cumprimento a pauta, ficou cumprido o item 1 da mesma. Prosseguindo, os demais itens de pauta foram discutidos na seguinte sequência:



Item 5 da Pauta: decidir sobre a  
doação da rede à CEB. Foi esclarecido  
à assembleia que a solução Técnica  
para a ligação da rede será mudar  
o poste da rede existente na estrada  
atrás do Condomínio para encablar  
a rede do Condomínio à rede existente.  
A seguir foi votado o item da pauta  
sendo aprovado por unanimidade  
que uma vez ligada, a rede será  
doada à CEB.

Item 3 da Pauta: decidir sobre a per-  
furação de novo poço arteziano:  
A síndica passou a esclarecer  
sobre a necessidade de per-  
furar um novo poço:

- 1) o poço perfurado na área  
verde do Condomínio foi em-  
bargado pela justiça;
- 2) a situação de falta de água  
é crítica pois famílias dos  
moradores estão sendo sacri-  
ficadas sem água e outras  
não podem prosseguir por  
falta de água;
- 3) o poço poderá ser cobrado  
na justiça futuramente  
por perdas do Condomínio;
- 4) o custo do poço está em  
torno de R\$ 500.000,00 (quinhentos  
mil reais);
- 5) a construção de outro poço  
é imprescindível e urgente para  
resolver o problema da água;

b) Há recursos para iluminação como foi decidido na última assembleia, havendo necessidade de votar para não fazer agora a iluminação e deixar o preço como prioridade; Assim:

Foi votado para destinar os recursos, para perfurar o poço e foi aprovado por unanimidade.

Item 4 da pauta: ficou decidido que será discutido na próxima assembleia.

Item 6 da Pauta: ficou para a próxima assembleia.

Item 7 da Pauta: ficou decidido que será discutido na próxima assembleia.

Item 2 da Pauta: ficou decidido sobre a perfuração de uma cisterna com capacidade para 60 mil litros de água. Foi aprovado por unanimidade com a taxa extra seguinte para este item e para (reparar de \$500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros) que será desviado para a perfuração do poço:

10 de setembro de 1990 - CR\$ 5.000,00

10 de out 190 - CR\$ 5.000,00

10 de nov 190 - CR\$ 5.000,00

10 de dez 190 - CR\$ 5.000,00

Estes valores serão transferidos para o BTN do mês e corrigidos de acordo com a variação da

mesma. Os demais itens serão discutidos na Assembleia Ordinária de novembro quando será apresentado um plano de obras para o Condomínio.

O Sr. Gilvan dos Santos ficou encarregado de acompanhar a administração do Condomínio, auxiliando na obtenção e abertura de propostas para as obras citadas.

É nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a 1ª Assembleia e eu, Agenor Virgínio de Oliveira, secretário, lavrei a presente Ata que foi lida diante da Assembleia e aprovada por todos.

SECRETARIO:

AGENOR VIRGINIO DE OLIVEIRA

PRESIDENTE:

Domus

LUIZ OTAVIO DA JUSTIA NEVES

1.º OFÍCIO

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

SCS ED. ANHANGUERA - LOJA 04 - TEL: 224-4026

Protocolado, registrado e microfilmado nes

ta data sob o n.º 130419

Brasília, 22 AGO 1990

Geraldo do Carmo Abreu Rodrigues

Téc. Jud.