



DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LIBERAÇÃO DE VISTO DE PROJETO

1. GERÊNCIA DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

1ª etapa:

- Requerimento padrão selecionado **CONSULTA PRÉVIA DE VISTO DE PROJETO** devidamente assinado pelo proprietário / preposto / autor do projeto de arquitetura.

- ~~**UMA VIA** do projeto de arquitetura elaborado com base no Código de Edificações do DF e na NGB específica do endereço, devidamente assinado pelo autor e proprietário, se possível anexar o projeto em meio eletrônico (AutoCAD) para cálculo de áreas.~~

- O projeto será, então, previamente analisado, calculando-se as áreas de construção, que serão informadas ao proprietário / preposto / autor para preenchimento da ART de autoria de projeto e registro junto ao CREA/DF.

2ª etapa:

- Requerimento padrão selecionado **VISTO DPROJETO** devidamente assinado pelo proprietário / preposto / autor do projeto de arquitetura.

- **DUAS VIAS** do projeto de arquitetura já visado conforme exigências feitas pela Administração na consulta prévia devidamente assinadas pelo proprietário e autor.

- **ART de projeto de arquitetura** com área calculada pela Administração devidamente registrada no CREA/DF.

2. GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO

- Dirigir-se à Gerência para obter informações dessa próxima etapa.



DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LIBERAÇÃO DE VISTO DE PROJETO

2. GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO

- Requerimento padrão selecionado **ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO** devidamente assinado pelo proprietário / preposto.
- Projeto de **fundações** (um jogo) e ART (01 via).
- Projeto de **cálculo estrutural** (um jogo) e ART (01 via).
- Projetos **complementares** - hidro-sanitário, elétrico, automação, pluvial, telefônico, prevenção de incêndios, gás e etc., (um jogo) e ART (01 via).
- Projeto de **central de gás** aprovado pelo Corpo de Bombeiros (se existir) (um jogo) e ART (01 via).
- ART de execução de obras (01 via).
- Laudo de demarcação do lote.
- Escritura do imóvel registrada em Cartório de Registro de Imóveis.
- Taxa paga pela emissão do alvará de construção (original + cópia). Essa taxa será emitida pela AGEFIS (SRTVS Edifício Venâncio 2000, sobreloja) e calculada com base na área de construção informada na ART de projeto de arquitetura.

Obs.1: Os projetos de cálculo estrutural, instalações de segurança contra incêndio e outros complementares poderão ser apresentados no prazo máximo de 60 dias, contados a partir da data de expedição do Alvará de Construção.

Obs.2: Os projetos de fundação, cálculo estrutural, complementares e de central de gás devem ser elaborados de acordo com o projeto de arquitetura visado ou aprovado.